

Собянин осмотрел ход комплексной застройки территории ЗИЛ

10.05.2017



В среду, 10 мая, мэр Москвы Сергей Собянин посетил промышленную зону бывшего автомобильного завода ЗИЛ, где в настоящее время активно идут строительные работы. Как отметил Сергей Собянин, территория бывшего завода сейчас проходит фазу бурной реорганизации.

— Огромная депрессивная зона становится территорией активного экономического, строительного развития, — рассказал журналистам во время посещения мэр Москвы Сергей Собянин.

Отметим, на данной территории Москвы подходит к концу возведение спортивного кластера, строятся жилые массивы. По словам главы города, здесь будет построен среднероссийский город на семьдесят семь тысяч человек, который даст порядка 66 тысяч рабочих мест.

Территория бывшего автозавода АМО «ЗИЛ» расположена в Даниловском районе Москвы и ограничена Автозаводской улицей, Симоновской набережной и проспектом Андропова.

Концепция развития и реконструкции данной территории была разработана НИИПИ Генплана Москвы в сотрудничестве с архитектурным бюро «Проект Меганом». Концепция получила название «Полуостров ЗИЛ» и предусматривает создание нового городского района в составе комплексной жилой, социальной и общественно-деловой застройки, включая спортивно-развлекательный квартал «Парк легенд».

На ЗИЛе будет построена современная транспортная инфраструктура, проведено благоустройство и озеленение территории, включая набережные Москвы-реки. Общая площадь застройки ЗИЛа и прилегающих к нему территорий составит 6,4 млн. кв.м недвижимости, в т. ч. 4,7 млн. кв.м непосредственно на ЗИЛе. Для обеспечения транспортной и пешеходной доступности строящихся жилых и общественных комплексов на ЗИЛе предстоит сформировать новую сеть местных и магистральных дорог общей протяженностью более 30 км.

Крупнейшим сооружением дорожного каркаса ЗИЛа станет центральная магистраль с автодорожным путепроводом через пути МЦК. Она возьмет на себя основные потоки автотранспорта, разгрузив тем самым набережные и местную дорожную сеть. На 65 га т.н. «северной» территории бывшего автозавода в настоящее время идет строительство жилого комплекса «ЗИЛАРТ» общей площадью 1,57 млн. кв. м недвижимости. Центром ЖК «ЗИЛАРТ» станет пешеходный бульвар Братьев Весниных, вдоль которого будут расположены основные общественные здания: концертный зал, музей («Эрмитаж-Москва»), театр, отель и торговые центры, интегрированные с жилыми зданиями.

